Утвержден решением Думы Новочунского муниципаьного образования

от 25.12.2014г. № 111

Администрация

Новочунского муниципального образования

**ПЛАН**

**социально-экономического развития**

**Новочунского муниципального образования**

**на 2015 год и плановый период 2016 - 2017 годов**

Разработка плана социально-экономического развития Новочунского муниципального образования (далее по тексту также- Новочунское сельское поселение, Поселение, муниципальное образование) на 2015 год, (далее - Плана), произведена в соответствии с Федеральным законом «О государственном прогнозировании и программах социально-экономического развития Российской Федерации» от 20.07.1995 года № 115-ФЗ (с изм. от 09.07.1999 года).

 План разработан в рамках прогноза социально-экономического развития Новочунского муниципального образования на 2015 год и на период до 2017 года основывается на статистической отчетности предшествующих лет, учитывает намерения предприятий и организаций, осуществляющих деятельность на территории района. Также учтены сценарные условия для формирования вариантов социально-экономического развития в 2015-2017 гг., прогноз показателей инфляции, индексы-дефляторы по видам экономической деятельности, индексы цен-производителей до 2017 года.

**Основные направления деятельности администрации поселения в 2015 году**

**и плановый период 2016-2017 годы:**

* Формирование и исполнение бюджета сельского поселения

 **План социально-экономического развития территории Новочунского муниципального образования, а также прогноз ее развития проводится по следующим направлениям:**

- организация благоустройства и озеленения территории сельского поселения;

- организация и содержание уличного освещения;

 - содержание и строительство автомобильных дорог общего пользования в границах населенных пунктов поселения;

* демографическое развитие;
* перспективное строительство;
* перспективный спрос коммунальных ресурсов;
* улучшение состояния коммунальной инфраструктуры
* создание условий для массового отдыха жителей Новочунского муниципального образования.

**ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ НОВОЧУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Тыс. рублей**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программы | Сумма затрат на 2015 год(тыс. руб.) |
| Всего по паспорту программы | в т.ч. местный бюджет | Предусмотрено в бюджете |
|  | ***Культура и молодежная политика*** | 500 | 500 | 30 |
| 1 | «100 Модельных домов культуры» |
| 2 | ***«Ремонт Досугового центра»*** | 80 | 7 | 7 |
|  | ***Социальная сфера*** | 13 | 13 | 13 |
| 3 | Содействие занятости безработных граждан |
|  | ***Строительство, транспорт, связь*** | 2521,6 | 409,6 | 409,6 |
| 4 | Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Новочунского муниципального образования до 2018 года»  |
|  | ***Коммунальное хозяйство*** | 380 | 80 | 80 |
| 5 | Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры на территории Новочунского муниципального образования» |
| 6 | «Чистая вода» | 4761 | 309 | 309 |
|  |  | **3494,6** | **1318,6** | **848,6** |

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Новочунское сельское поселение» на 2014-2032 годы предусматривает - обеспечение коммунальными ресурсами земельных участков, отведенных под перспективное строительство жилья, - повышение качества предоставления коммунальных услуг, - стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, - создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также - инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

***Демографическая ситуация***

Новочунское муниципальное образование одно из крупных сельских поселений Чунского района Иркутской области.. Оно расположено в юго-западной части Чунского района Иркутской области. Поселение граничит в северной части с Балтуринским муниципальным образованием, в восточной части с Октябрьским муниципальным образованием, в юго-восточной части с Лесогорским муниципальным образованием, в южной части с Веселовским муниципальным образованием, в западной части с Каменским муниципальным образованием. Площадь Поселения составляет 23366га. Новочунское муниципальное образование. На территории сельского поселения находятся 3 населенных пункта, в которых проживает 2709 человек.

В том числе: п. Новочунка – 1918 человек (868 хозяйств)

 п. Заводской – 311 чел. (93 хозяйства),

 п. Пионерский – 480 чел (127 хозяйств),

Административным центром является поселок Новочунка. Большая часть территории Поселения занята лесом. По территории муниципального образования с северо-запада на юго-восток проходит магистральная железная дорога, соединяя населенные пункты Поселения. Внешние автомобильные связи осуществляются по автомобильной дороге межмуниципального значения Тайшет-Чуна-Братск, проходящей в центральной части поселения, автодороге Чуна-Выдрино, автодороге Подъезд к поселку Парчум. Общая протяженность автомобильных (внутри поселковых) дорог – 67,1 км. Показатели демографического развития поселения являются ключевыми инструментами оценки развития сельского поселения, как среды жизнедеятельности человека. Согласно статистическим показателям и сделанным на их основе оценкам, динамика демографического развития Новочунского сельского поселения характеризуется показателями снижения численности населения. Но по данным администрации за это год численность населения остается на уровне 2013 года, что дает возможность прогнозировать увеличение численности жителей территории.

 Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **2012 г. факт** | **2013 г. факт** | **2014 г. оценка** | **2015 г. прогноз** | **2016 г. прогноз**  | **2017 г. прогноз**  |
| Численность населения поселения, человек | 2723 | 2709 | 2709 | 2711 | 2716 | 2723 |
| Число родившихся, человек | 33 | 36 | 36 | 38 | 40 | 41 |
| Число умерших, человек | 38 | 37 | 37 | 36 | 35 | 34 |
| Естественный прирост (+) / убыль (-), человек | -5 | -1 | -10 | +2 | +5 | +7 |
| Миграционный прирост (+) / убыль (-), человек | -29 | -13 | +11 | -13 | -13 | -13 |
| Общий прирост (+) / убыль (‑), человек | -24 | -14 | 0 | -14 | -14 | -14 |

В период с 2011 по 2014 гг. численность населения поселения непрерывно снижалась.

 Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

 В проекте Генерального плана прогнозируемая численность поселения к 2025 году должна увеличится до 3080 человек согласно проекту СТП Чунского района принят расчетный срок реализации генерального плана – конец 2032 года.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта, муниципального образования. | 2014 год, чел. на начало года | 2017год, чел. на конец года. |
| 1. | Пос. Новочунка | 1918 | 1926 |
| 2. | Пос. Пионерский | 480 | 502 |
| 3. | Пос. Заводской | 311 | 316 |
|  | Новочунское муниципальное образование | 2709 | 3744 |

***ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ***

 На территории поселения находятся организации и предприятия разных видов деятельности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование организации | количествоорганизаций | число работающих |
| - Лесозаготовительные и лесоперерабатывающие предприятия; | 7 | 147 |
| - Общеобразовательные учреждения (школы) | 3 | 110 |
| - Дошкольные учреждения | 2 | 32 |
| - Музыкальная школа | 1 | 2 |
| - МУК «ЦКИС», в том числе:  | 1 | 15 |
|  - досуговые центры (2 клуба), специалисты |  | *13* |
|  - библиотеки (2) |  | *2* |
| - МУК «Маяк» (обслуж. персонал культуры)  | 1 | 14 |
| - Новочунская сельская врачебная амбулатория | 1 | 36 |
| - Аптека | 1 | 3 |
| - Отделение ФГУП почта России | 1 | 9 |
| - АЗС (ООО «Терминал», ИП Брюханова Н.Д) | 2 | 26 |
| - Метеостанция | 1 | 4 |
| - Лесничество (Новочунский участок Баерского лесхоза) | 1 | 10 |
| - Шиномонтаж (п. Новочунка, ИП Корнилов Н.О.) | 1 | 1 |
| - Пекарня (ИП Шерстов А.Д, п.Заводской.; ИП Ададурова, ИП Киселева, п. Новочунка ) | 3 | 20 |
| - Парикмахерская (п. Новочунка, ИП Нежевляк Л.С.) | 1 | 1 |
| - Торговля (Индивидуальные предприниматели) | 13 | 76 |
| - МКУ «Администрация Новочунского МО» | 1 | 27 |
| - структура ж/д предприятий по обслуживанию железнодорожной станции, моста на 124 км (п. Пионерский) |  | 90 |
| **Итого численность работающих, которая учитывается при налогообложении в пользу территории**  |  | **622** |
| Работают за пределами территории, либо по срочным договорам (налоги не поступают в бюджет территории) |  | 477 |
| **Всего работающего населения** |  | **1099** |

 По сравнению с 2013 годом количество работающего населения на территории Новочунского поселения на 1 января 2014 года уменьшилось на 11 человек: уменьшение численности произошло на предприятиях: ООО «Агролес», ООО «Леспромагро» и ООО «Пионерский ЛПХ», а также снизилась численность штата Пионерской школы №26 (после пожара в здании школы учителя вынуждены были перейти на работу в другие учреждения района).

 Безработных граждан 500 человек, из них 125 – состоят на учете в Центре занятости, 365 – не работают нигде. Для содействия занятости населения летом 2015 администрацией Новочунского муниципального образования планируется привлекать безработных граждан к работам по саночистке территории с выплатой заработной платы.

**Лесопромышленное производство**

Основным производством на территории Новочунского муниципального образования является лесозаготовительная и деревообрабатывающая промышленность. По данным, полученным от предприятий, оборудование работает не в полную мощность 85% и имеет 46% износа. Основным рынком сбыта лесопромышленной продукции является Китайская Народная республика и Средней Азии**.**

Организациями промышленного сектора поселения отгружено товаров собственного производства в 2013 году на 36,4 млн . руб. в основном это – пиловочник и пиломатериал, отправленные в Среднюю Азию 23% и КНР 76,9 %, в 2014 году планируется уровень отгрузки останется на том же уровне. Средняя заработная плата на лесоперерабатывающих предприятиях составляет 10987 рублей, увеличилась на 0,83% по отношению к заработной плате 2013 года (10896 руб)

Дальнейшее развитие лесопромышленных предприятий Новочунской территории увеличением объемов производства, повышением з/платы работникам.

***Доходы населения***

 В 2014 году начисленная номинальная заработная плата работников, занятых в экономике Новочунского муниципального образования составила 14246 руб. В 2015 году ожидается рост среднемесячной начисленной заработной платы к уровню 2014 года – до 14301 руб. В 2017 году по отношению к 2014 году возрастет до14997 руб. Общий фонд заработной платы для исчисления налогооблагаемой базы по налогу на доходы физических лиц в 2015 году составляет 143211,2 тыс. рублей. (106742,7 тыс. рублей плюс 36468,5 - доходы населения, занятого на временных работах и работающих по совместительству) .

***Теплоснабжение***

 В поселках Новочунского муниципального образования система теплоснабжения децентрализованная.

п. Новочунка:

 - теплоснабжение общеобразовательной школы МОУ СОШ № 5 осуществляется от котельной. ( два водогрейных котла, топливо - дрова);

- теплоснабжение детского сада № 28 осуществляется электрокаминами.

- теплоснабжение амбулатории электробойлерное.

- теплоснабжение здания администрации электробойлерное.

- теплоснабжение здания пожарного депо, водонапорных башен электрокаминное.

- теплоснабжение здания спорткомплекса Кедр электробойлерное.

- теплоснабжение здания Досугового центра от 1 водогрейного котла, топливо – дрова.

- теплоснабжение малоэтажной и индивидуальной жилищной застройки осуществляется от печей, топливо- дрова.

п.Заводской:

 - теплоснабжение общеобразовательной школы № 19 осуществляется от котельной. ( два водогрейных котла КЭВ -250 работающих на электроэнергии);

- теплоснабжение водонапорной башни электрокаминное.

 - теплоснабжение малоэтажной и индивидуальной жилищной застройки осуществляется от печей, топливо- дрова.

п.Пионерский:

- детского садика, Досугового центра осуществляется от Центральной котельной принадлежащей ООО «Пионерский ЛПХ ( два водогрейных котла, топливо - дрова);

 Котельные, работающие на дровах, характеризуются КПД, потери составляют до 30 % из-за использования котлов с колосниковой решеткой.

Котельные характеризуются высоким физическим износом, поэтому необходима реконструкция данных объектов, а также повышение энергоэффективности существующих котельных путем перехода на более экономичное основное оборудование с более высоким КПД и, соответственно, с меньшими затратами топлива, а также применение мероприятий по энергосбережению в теплоснабжении.

***Водоснабжение***

Для обеспечения потребителей сельских населенных пунктов Новочунского сельского поселения услугой холодного водоснабжения осуществляется из подземных источников, артезианских скважин в количестве 3 шт.и разводящих сетей водоснабжения . Потребление воды всеми потребителями составляет 60,0 тыс. м3 в год. Износ сетей и объектов водоснабжения составляет свыше 75%. Аварийность на сетях ВКХ сельского поселения на 1 км. составляет 5-10 случаев в год. Для решения проблемы разработана муниципальная программа «Чистая вода». В ходе реализации которой в 2015 году планируется замена водовода на 1200 м и 4 –х колонок в п. Заводском. В 2016 году – ремонт и восстановление артезианской скважины в п. Новочунка. В 2017 году – замена железобетонных колец, что позволит улучшить водоснабжение на территории поселения.

***Уличное освещение***

В 2014 году смонтировано уличное освещение в п. Новочунка (улицы Молодежная, Центральная, Советская, Озерная, Новая) и в п. Заводской (улицы Первомайская, Молодежная, Октябрьская) в рамках перечня проектов Народных инициатив, работами были заняты работники ИП Довгань Н.А. (г. Шелехов, Иркутской обл.). Монтаж уличного освещения исполнен на сумму 750 тыс. рублей. Теперь администрации Новочунского муниципального образования предстоит своевременно оплачивать расходы за расход электроэнергии и обслуживание уличного освещения. ***Жилой фонд***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед.** **измерения** | **Значение показателя** |
| **Общая площадь жилого фонда:** | тыс.м2 | **44,38** |
| в том числе:  |   |  |
| Муниципальный жилищный фонд | -//- | 12,78 |
| **МКД** (многоквартирные жилые дома) | -//- | **228** |

 В 2014 году на территории Новочунского муниципального образования в собственность или аренду было оформлено 62 – физическими лицами, 3 – под производственные площади, 3 участка в настоящее время находятся на стадии оформления. Это позволит увеличить налоговую базу по налогам на землю и имуществу Новочунской территории.

***Строительство***

На территории Новочунского муниципального образования строительную деятельность осуществляют предприятия:

ООО «Находка» - строительство школы на 350 учащихся за счет средств федерального и областного бюджетов, общей стоимостью 143 141,0тыс.руб. Год сдачи – 2016. На территории Новочунского муниципального образования планируется строительство школы в п. Пионерский за счет федерального и областного бюджетов, общей стоимостью – 140 000,0 тыс.руб. Год строительства – 2016-2018гг.

В рамках программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилого фонда Новочунского муниципального образования на 2015-2018» в п. Новочунка ООО «Тайшетское РСУ» приступило к строительству двухквартирного дома для двух семей. Стоимость проекта 2,5 млн. рублей (2112 тыс. руб. – средства областного бюджета, 409 тыс. руб. – местный бюджет). Строительство начато в октябре, поэтому завершено будет в 2015 году. Планируется в рамках программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилого фонда Новочунского муниципального образования на 2015-2018» строительство еще трех таких же домов в 2015 году , 2016 году и 2017году. В настоящее время построить собственное жилье для жителей – очень дорого, поэтому жители приобретают дома и квартиры на вторичном рынке. Благодаря программе «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилого фонда Новочунского муниципального образования на 2015-2018» появилась возможность получить новое жилье и на сельской территории.

**Финансы**

 Бюджетная политика является ключевым звеном экономической политики. От качества местного бюджета, заложенных в него параметров, зависят и социальный уровень жизни граждан муниципального образования, и инвестиционные возможности муниципалитета. Основными источниками поступлений в местный бюджет являются: НДФЛ, земельный налог, налог на имущество, арендная плата за земли 50%., единый сельскохозяйственный налог 30 %.

 За 2013 год бюджету поселения платежей по налогу на доходы физических лиц поступило 1373,3 тыс.руб.по налогу на имущество, в этом году ожидается 1400 тыс.руб , т.е на 101,9% больше. В 2014 году налог на имущество ожидается в сумме 144,5 тыс.руб., по сравнению с 2013 годом увеличилась собираемость на 228,6 %, в связи с тем что была оплачена задолженность по налогу школами территорий. По земельному налогу ожидается оценка поступления в 2014 году 158 тыс. рублей, в 2013 поступления данного вида доходов составили 169 тыс, 93,5 %, уменьшение в связи с оплатой в 2013 недоимки по налогу. Доходов по единому сельскохозяйственному налогу в 2013 году не поступало. В 2014 году налог по единому сельскохозяйственному налогу предусмотрен в размере 5 тыс. рублей. Так как налогоплательщиков в этой сфере на территории муниципального образования практически нет. Сельскохозяйственные земли в собственность муниципалитетом не оформлены, из-за отсутствия для этих целей финансовых средств, что лишает муниципалитет доходов от единого сельскохозяйственного налога.

Исполнитель

Специалист по ФЭВ А.В.Сафонова